

# Působnost vodoprávních úřadů v oblasti vodovodů a kanalizací podle vodního zákon

Praha 11. 5. 2016

Jaroslava Nietzscheová, prom. práv  
Povodí Vltavy, státní podnik  
[nietscheova@pvl.cz](mailto:nietscheova@pvl.cz)

# Používané zkratky

- **VZ** – vodní zákon, Zákon o vodách a o změně některých zákonů (254/2001 Sb.)
- **OZ** – 89/2012 Sb., občanský zákoník
- **SZ** – 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
- **VÚ** – vodoprávní úřad
- **ČOV** – čistírna odpadních vod
- **VD** – vodní dílo

# Úprava v oblasti soukromého práva

# Vodovody a kanalizace

- Dle § 55 odst. 1 VZ jsou vodní díla
- K jejich provedení, změnám, změnám užívání, zrušení a odstranění je třeba:
  - Povolení vodoprávního úřadu - § 15 VZ
  - Povolení k nakládání s vodami - § 8 VZ
- Společné řízení § 9 a § 15 VZ

# Vodovody a kanalizace

- Jsou dle § 509 OZ 2012 **samostatnou věcí** v právním slova smyslu
- Nejsou součástí pozemku
- Studny, vrty
- Práva k pozemkům, na nichž se vyskytuje služebnost inženýrské sítě - § 1267 OZ

# Vodovody a kanalizace

- Opuštěná věc - **§ 1045 a násl. OZ**
- Nalezená věc - **§ 1051 a násl. OZ**
- Stavby na cizích pozemcích - **§ 3054 až §3061 OZ**

# Úprava v oblasti veřejného práva

# Vodovody

- Jsou
  - vodní díla, která slouží k zásobování vodou
  - stavby
    - § 2 odst. 3 SZ
- Územní rozhodnutí o umístění stavby
  - § 79 SZ
- Stavební povolení
  - § 108 a násl. SZ



# Vodovody

- Pro odběrné místo je třeba povolení k nakládání s vodami – odběru povrchové nebo podzemní vody
  - **§ 8 odst. 1 VZ**
- Společné vodoprávní řízení
  - **§ 15 odst. 1 VZ**
  - **§ 9 odst. 5 VZ**

# Vodovody

- Přístavby
  - Rozšiřování vodovodu o další vodní řady
  - Nové vodovody provozně související
- Pro přístavby **není** třeba povolení k nakládání s vodami

# Voda

- Povrchová a podzemní voda není předmětem vlastnictví
  - § 3 odst. 1 VZ
- Odebraná voda z těchto vodních zdrojů je předmětem vlastnictví
  - § 3 odst. 2 VZ

# Voda

- Vlastníkem odebrané vody je ten, kdo ji odebral, nebo ten, pro něž byla odebrána
- Použitím se stane odebraná (pitná, užitková) voda odpadní vodou, pokud má změněnou jakost nebo teplotu
  - § 38 odst. 1 VZ

# Povinnosti oprávněných k odběru vody

- Zajistit zásobování svých staveb vodou, podle jejich účelu
  - **§ 5 odst. 3 VZ**
- Měřit množství odebrané vody nad
  - 6000 m<sup>3</sup>/ roknebo
  - 500 m<sup>3</sup>/ měsíc- **§ 10 VZ**

# Povinnosti oprávněných k odběru vody

- Ohlašovat zjištěné údaje prostřednictvím ISPOP
  - **§ 126 odst. 6 VZ**
- Plnit povinnosti uložené VÚ v povolení stavby vodního díla a povolení k nakládání s vodami
  - **§ 9 odst. 1 VZ**
  - **§ 115 odst. 1 SZ**

# Kanalizace

- Jsou
  - Vodní díla, která slouží k odvádění a zneškodňování odpadních vod
  - Stavby dle § 2 odst. 3 SZ
- Povolení VÚ **není** třeba k vypouštění odpadních vod
  - **Pro rozšíření kanalizace o další stoky**
  - **Pro provozně související kanalizace**

# Kanalizace

- Územní rozhodnutí o umístění stavby
  - § 79 SZ
- Stavební povolení
  - § 108 a násl. SZ
- Odhlášení ČOV do 50 ekvivalentních obyvatel
  - § 15a VZ
  - § 105 SZ



# Kanalizace

- Pro výpustní objekt je třeba povolení k vypouštění odpadních vod
  - **§ 8 odst. 1 písm. c) VZ**
- Společné vodoprávní řízení
  - **§ 15 odst. 1 VZ**
  - **§ 9 odst. 5 VZ**
- ČOV na ohlášení – vypouštění odpadních vod se považuje za povolené
  - **§ 15a odst. 4 VZ**

# Odpadní vody

- Odpadní vody jsou ve vlastnictví vlastníka kanalizace
  - **§ 38 VZ**
- Povolení k vypouštění odpadních vod je povolením k nakládání s povrchovými, výjimečně podzemními vodami

# Kanalizace

- Kanalizace **jednotná** → **odpadní vody**
- Kanalizace oddílná **splašková** → **odpadní vody**
- Kanalizace oddílná **dešťová** (srážková)  
→ **povrchové vody**

# Povinnosti oprávněných k vypouštění odpadních vod

- Zajistit odvádění, čištění, případně jiné zneškodňování odpadních vod
  - **§ 5 odst. 3 VZ**
- Měřit množství a jakost vypuštěných odpadních vod ve stanoveném místě podle rozhodnutí vodoprávního úřadu
  - **§ 38 odst. 8 VZ**

# Povinnosti oprávněných k vypouštění odpadních vod

- Ohlašovat zjištěné údaje prostřednictvím ISPOP
  - **§ 126 odst. 6 VZ**
- Plnit povinnosti uložené VÚ v povolení stavby VD a povolení k nakládání s vodami
  - **§ 9 odst. 1 VZ**
  - **§ 115 odst. 1 VZ**
- Zjistit technickou revizi ČOV do 50 e. o.
  - **§ 59 odst. 2 VZ**

# Odpovědnost vlastníků vodovodů a kanalizací

- Za správnou funkci vodovodů a kanalizací
- Za zajištění jejich služeb
  - **Zák. č. 274/2001 Sb.**
- Povolení k nakládání s vodami vázne na vodním díle
  - **§ 11 odst. 1 VZ**
- ČOV na ohlášení – za vypouštění odpadních vod vyčištěných s účinností uvedenou v certifikátu ČOV

# Nařízení povinnosti připojit se na ČOV pro veřejnou potřebu

- Obecní úřad obce může vlastníkům pozemků nebo staveb, kde vznikají odpadní vody, je-li to technicky možné, nařídit povinnost připojit se na kanalizaci pro veřejnou potřebu
  - **§ 3 odst. 8 z. č. 274/2001 (Zákon o vodovodech a kanalizacích)**

# Odpovědnost vlastníků vodovodů a kanalizací

- Rozsudek soudu – **30 A 103/2014 – 68** z 30. 11. 2015
  - Konkrétní posouzení „technické možnosti“
  - Posouzení vztahu veřejného a soukromého zájmu
  - Posouzení ekonomických aspektů zřízení kanalizační přípojky
  - Krácení nákladů na zřízení přípojky



# Kontrola

- Vodoprávní úřady, Česká inspekce životního prostředí (ČIŽP)
- Kontrolní řád
  - **Z. č. 255/2012 SB.**
- Vodoprávní dozor
  - **§ 114 VZ**
- Průkaz + pověření ke kontrole
- Sankce

# Děkuji za pozornost!

Jaroslava Nietzscheová, prom. práv

Povodí Vltavy, státní podnik

[nietzscheova@pvl.cz](mailto:nietzscheova@pvl.cz)